

2º Cuatrimestre  
2010



**OBSERVATORIO  
SOCIOECONOMICO  
DE PATERNA**



**2. Informe de coyuntura**

## 1.- Desempleo.

Tabla 1.1. Evolución mensual de la tasa de desempleo.	3
Tabla 1.2. Evolución mensual del número de parados por sexo.	4
Tabla 1.3. Evolución mensual del número de parados por grupos de edad.	5
Tabla 1.4. Evolución de la mediana trimestral de desempleados, por sector de actividad en el primer trimestre de 2010.	7

## 2.- Contratación.

Tabla 2.1. Evolución mensual del número de contratos por sexo.	8
Tabla 2.2. Evolución mensual del número de contratos, según el tipo de contrato por sexo.	9
Tabla 2.3. Evolución mensual de la tasa de temporalidad contractual.	10
Tabla 2.4. Contratación femenina por grupos de edad.	11
Tabla 2.5. Contratación masculina por grupos de edad.	11

## 3.- Precio del metro cuadrado.

Tabla 3.1. Evolución del precio por m <sup>2</sup> de la vivienda libre.	13
--	----

## 4.- IPC.

Tabla 4.1. Evolución mensual del IPC.	14
---------------------------------------	----

## Página

## 1.- Desempleo.

Gráfico 1.1. Evolución de la variación mensual de la tasa de desempleo.	3
Gráfico 1.2. Evolución mensual del número de parados por sexo.	4
Gráfico 1.3. Distribución del número de parados por grupos de edad del primer trimestre de 2010.	5
Gráfico 1.4. Mediana cuatrimestral de desempleados, según el grupo de ocupación en el primer trimestre de 2010.	6

## 2.- Contratación.

Gráfico 2.1. Evolución mensual del número de contratos por sexo.	8
Gráfico 2.2. Mediana trimestral por tipo de contratos por sexo. Primer trimestre de 2010.	9
Gráfico 2.3. Evolución mensual de la tasa de temporalidad contractual.	10
Gráfico 2.4. Evolución de la contratación de menores de 25 años por sexo.	11
Gráfico 2.5. Evolución de la contratación de 25 a 45 años por sexo.	11
Gráfico 2.6. Evolución de la contratación mayores de 45 años por sexo.	11
Gráfico 2.7. Mediana trimestral de contratos, por grupos de ocupación. Primer trimestre 2010.	12
Gráfico 2.8. Mediana trimestral de contratos, por sector de actividad. Primer trimestre 2010.	12

## 3.- Precio del metro cuadrado.

## 4.- IPC.

Gráfico 4.1. Evolución mensual del IPC en la Comunidad Valenciana.	14
--	----

## 5.- Índices socioeconómicos.

Tabla 5.1. Actividades económicas “activas” 31 diciembre de 2009.

## 6.- Superficie agraria por tipo de cultivos.

Tabla 6.1.- Superficie agraria de Paterna.

## Página

15

16

## 5.- Índices socioeconómicos.

Gráfico 5.1. Evolución del índice de actividad económica.

Gráfico 5.2. Evolución del índice de actividad industrial.

## 6.- Superficie agraria por tipo de cultivos

Gráfico 6.1.- Evolución de la superficie agraria de las hortalizas en Paterna.

## Página

15

15

17

## 1.- Desempleo

Tabla 1.1. Evolución mensual de la tasa de desempleo

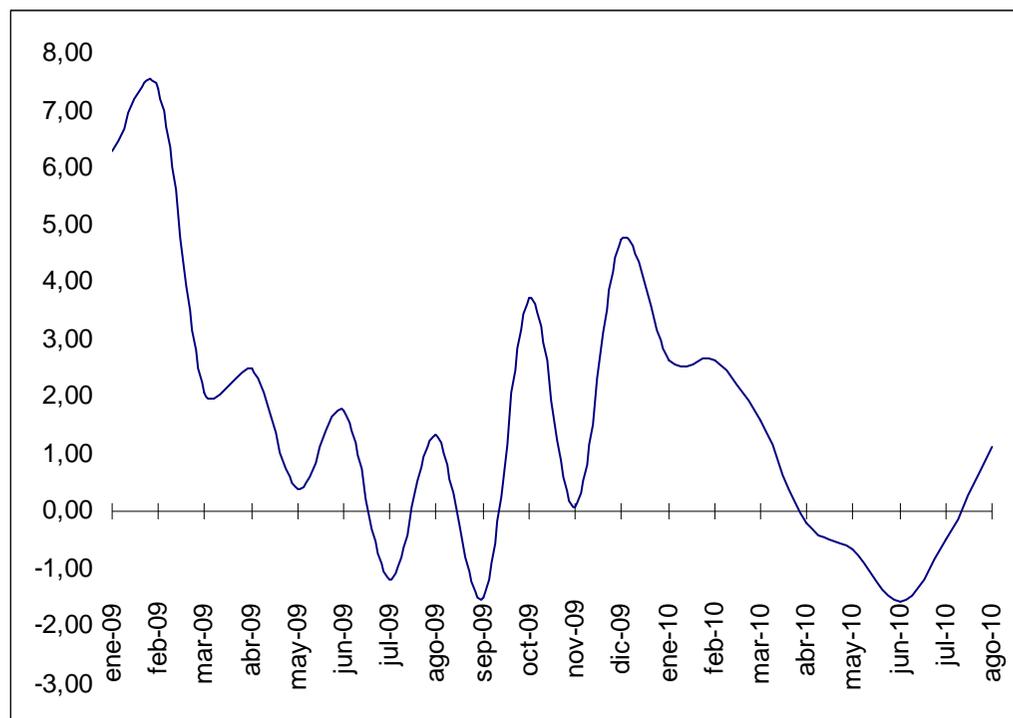
	Tasa de paro	% Variación Mensual	
2009	mayo	13,16	0,38
	junio	13,39	1,75
	julio	13,23	-1,19
	agosto	13,41	1,36
	septiembre	13,21	-1,49
	octubre	13,7	3,71
	noviembre	13,71	0,07
	diciembre	14,36	4,74
	enero	14,74	2,65
	febrero	15,13	2,65
	marzo	15,37	1,59
	2010	abril	14,74
mayo		15,24	-0,65
junio		15,00	-1,57
julio		14,93	-0,47
agosto		15,10	1,14

Fuente: Elaboración propia a partir de los datos del Servef y del INE

En el año 2009 solamente en el mes de julio y septiembre se produjo un descenso del desempleo. Si bien es cierto que el desempleo en este último año ha crecido considerablemente, pasando de una tasa de 13,16 en enero de 2009 a una tasa de 15,10 en el mes agosto del año 2010. La evolución de la tasa de este último cuatrimestre muestra una tendencia a la estabilización.

Analizando el gráfico 1.1. Se observa claramente que existe una desaceleración clara del crecimiento del desempleo. Esta tendencia que se observaba en el cuatrimestre anterior, ahora se convierte en realidad y ya se pueden observar valores negativos del crecimiento del desempleo.

Gráfico 1.1. Evolución de la variación mensual de la tasa de desempleo

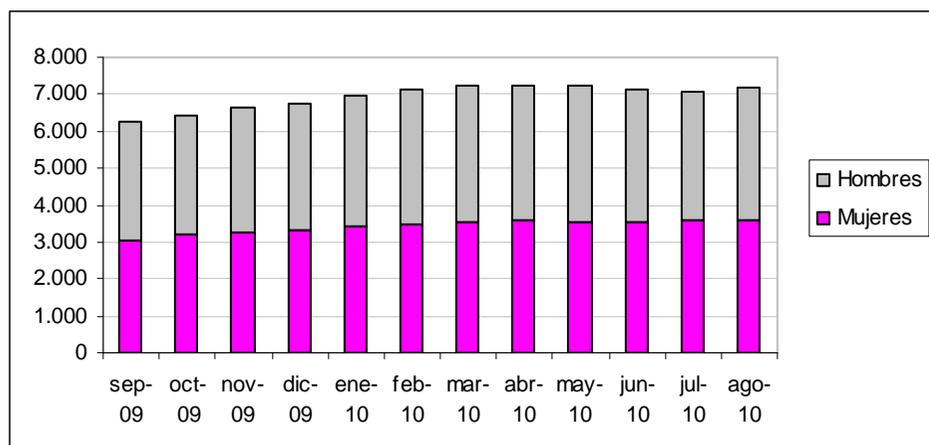


En términos totales, el menor número de parados en el último año se registró en el mes de septiembre de 2009 y alcanzó el máximo en el mes de marzo de 2010 con 7.253 parados. En los datos de este último cuatrimestre se observa una clara tendencia respecto al mes anterior en el que la tónica es un descenso del número de desempleados. A excepción del mes de agosto

Otro análisis que podemos realizar observando la tabla 1.2. es que la evolución del desempleo de la ciudad de Paterna ha sido directamente proporcional todos los meses del último año con la evolución del desempleo en la Comarca de l'Horta Oest.

Respecto a la evolución del desempleo por sexo, se observa claramente en el gráfico 1.2. que se ha pasado de un periodo en el que predominaba el desempleo masculino a una situación en la que existe una situación más cercana a la igualdad, con una clara tendencia a que se invierta, por lo que todo apunta que se vuelva a la dinámica anterior a la recesión económica.

Gráfico 1.2. Evolución mensual del número de parados por sexo



Fuente: Elaboración propia a partir de los datos del Servef

Tabla 1.2. Evolución mensual del número de parados por sexo

	Mujeres	Hombres	Total	% Variación mensual	% Variación anual	% Desempleo respecto al total de l'Horta Oest	
2009	septiembre	3.065	3.186	6.251	-0,64	54,19	17,48
	octubre	3.208	3.224	6.432	2,90	45,82	17,76
	noviembre	3.282	3.337	6.619	2,91	37,98	17,93
	diciembre	3.311	3.458	6.769	2,27	32,39	17,96
2010	enero	3.442	3.508	6.950	2,67	26,92	17,91
	febrero	3.509	3.611	7.120	2,45	22,61	17,96
	marzo	3.549	3.704	7.253	1,87	22,08	18,09
	abril	3.568	3.670	7.238	-0,21	18,62	18,09
	mayo	3.558	3.653	7.211	-0,65	15,24	18,20
	junio	3.533	3.579	7.112	-1,57	15,00	18,13
	julio	3.569	3.502	7.071	-0,47	14,93	18,26
	agosto	3.602	3.577	7.179	1,14	15,10	18,13

Fuente: Elaboración propia a partir de los datos del Servef y del INE

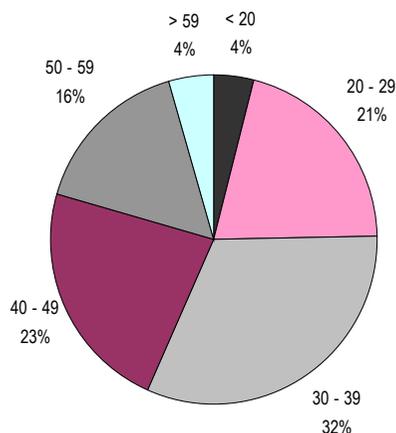


Tabla 1.3. Evolución mensual del número de parados por grupos de edad

	Total	< 20	20 - 24	25 - 29	30 - 34	35 - 39	40 - 44	45 - 49	50 - 54	55 - 59	> 59	
2009	mayo	6.145	255	572	853	1.083	901	731	577	502	395	276
	junio	6.277	259	567	858	1.119	910	755	607	513	411	278
	julio	6.186	265	553	834	1.073	893	746	615	522	407	278
	agosto	6.291	270	551	855	1.100	915	740	646	518	412	284
	septiembre	6.251	288	577	822	1.070	893	732	651	518	407	293
	octubre	6.432	272	585	825	1.118	955	735	688	545	415	294
	noviembre	6.619	276	609	867	1.166	962	748	705	561	429	296
	diciembre	6.769	244	604	898	1.215	976	785	721	573	445	308
	enero	6.950	258	629	930	1.245	1.015	795	730	587	454	307
	febrero	7.120	259	651	942	1.261	1.051	816	746	618	472	304
	marzo	7.253	271	643	968	1.277	1.069	842	752	623	506	302
	2010	abril	7.238	282	632	938	1.256	1.078	856	745	627	510
mayo		7.211	300	620	931	1.218	1.064	859	762	626	521	310
junio		7.112	291	553	906	1.211	1.078	846	762	626	525	314
julio		7.071	290	530	931	1.184	1.058	846	755	636	530	311
agosto		7.179	269	531	931	1.227	1.082	852	774	664	547	302

Fuente: SERVEF

Gráfico 1.3. Distribución del número de parado por grupos de edad del primer trimestre de 2010.



Fuente: SERVEF

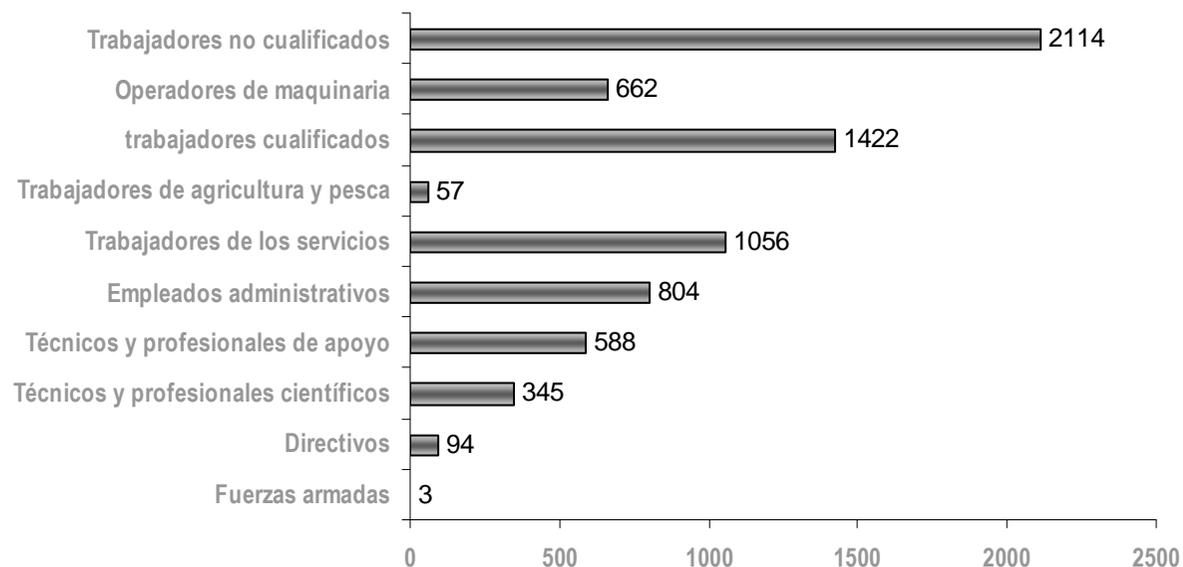
En el gráfico 1.3. se observa claramente que el grupo comprendido entre los 30 y 39 años es el que engloba a la mayor parte de los desempleados en este último cuatrimestre, el 32% del total. Un 1% menos que el mismo periodo anterior

Seguido del grupo de 40 a 49 con un 23% y de 22 a 29 con un 21% de los desempleados de Paterna.

Sin embargo es el grupo comprendido entre los 50 y 59 años es posiblemente el más preocupante, ya que se trata de un grupo con una mayor dificultad de inserción.



Grafico 1.4. Mediana cuatrimestral de desempleados, según el grupo de ocupación en el segundo cuatrimestre de 2010.



Fuente: SERVEF

Las cifras mas altas de personas desempleadas en este segundo cuatrimestre del año se registran entre los trabajadores no cualificados, los cualificados y servicios. Tal y como se viene repitiendo trimestre por trimestre

Nos indica que en la ciudad de Paterna ocurre lo mismo que en otras ciudades de la provincia de Valencia donde el número de trabajadores no cualificados suponen la mayoría de los desempleados.

Tabla 1.4. Evolución de la mediana cuatrimestral de desempleados, por sector de actividad en el segundo cuatrimestre de 2010.

	2º Cuatr. 2009	3r Cuatr. 2009	1r Cuatr. 2010	2º Cuatr. 2010
<b>Total</b>	6.225	6.518	7.140	7.143
% Variación respecto al mismo cuatrimestre del año anterior	63,0	41,9	22,4	14,8
<b>Agricultura</b>	67	77	90	103
% respecto al total de desempleados	1,1	1,2	1,3	1,4
% Variación respecto al mismo cuatrimestre del año anterior	11,7	19,5	40,9	54,3
<b>Construcción</b>	1.299	1.314	1.418	1.440
% respecto al total de desempleados	20,9	20,2	19,9	20,2
% Variación respecto al mismo cuatrimestre del año anterior	86,4	42,4	6,4	10,9
<b>Industria</b>	897,8	888,8	939,5	872
% respecto al total de desempleados	14,4	13,6	13,2	12,2
% Variación respecto al mismo cuatrimestre del año anterior	96,7	64,2	13,3	-2,9
<b>Servicios</b>	3.714	3.958	4.389	4.422
% respecto al total de desempleados	59,7	60,7	61,5	61,9
% Variación respecto al mismo cuatrimestre del año anterior	56,0	41,0	30,3	19,1
<b>Sin actividad anterior</b>	247	281	305	307
% respecto al total de desempleados	4,1	4,0	4,3	4,3
% Variación respecto al mismo cuatrimestre del año anterior	25,4	9,9	8,4	24,3

Fuente: INEM

La Tabla 1.4. indica claramente que es ya un hecho que el crecimiento del desempleo se atenúa claramente. Esto se observa perfectamente con el porcentaje de la variación respecto al mismo cuatrimestre del año anterior en términos totales. Incluso ya se empiezan a ver algunos valores negativos lo que indica que disminuye el desempleo

En referencia al sector de la agricultura el crecimiento del desempleo sigue incrementándose cada vez con más intensidad.

Es en los sectores de la industria y la construcción donde ha sido más visible la reducción de la destrucción de empleo que se viene originando. La diferencia entre un sector y otro es que la industria ya se ha empezado a crear empleo, mientras que en el sector de la construcción se mantiene el nivel de desempleo.

En lo referente al sector servicios se ha reducido paulatinamente cuatrimestre tras cuatrimestre. Si bien es cierto que respecto al total de desempleados continúa teniendo el mismo porcentaje de representación.



## 2.- Contratación

Tabla 2.1. Evolución mensual del número de contratos por sexo.

	Total	% Variación respecto al mes anterior	Variación respecto del mismo mes del año anterior	Dones	Hombres
2009	mayo	7,1%	-23,6%	681	767
	junio	12,0%	-22,2%	692	930
	julio	22,1%	-10,2%	1159	821
	agosto	-36,7%	-4,6%	581	673
	septiembre	43,2%	-27,7%	853	943
	octubre	-11,5%	-20,3%	667	923
	noviembre	-1,9%	-7,6%	691	869
	diciembre	-13,7%	-14,5%	584	762
	enero	1,5%	-4,3%	500	866
	febrero	-4,5%	-9,7%	557	748
	marzo	26,0%	10,6%	692	952
	2010	abril	-14,8%	3,6%	639
mayo		16,4%	12,6%	708	923
junio		5,9%	6,5%	729	999
julio		8,3%	-5,5%	752	1119
agosto		-30,0%	4,4%	582	727

Fuente: INEM

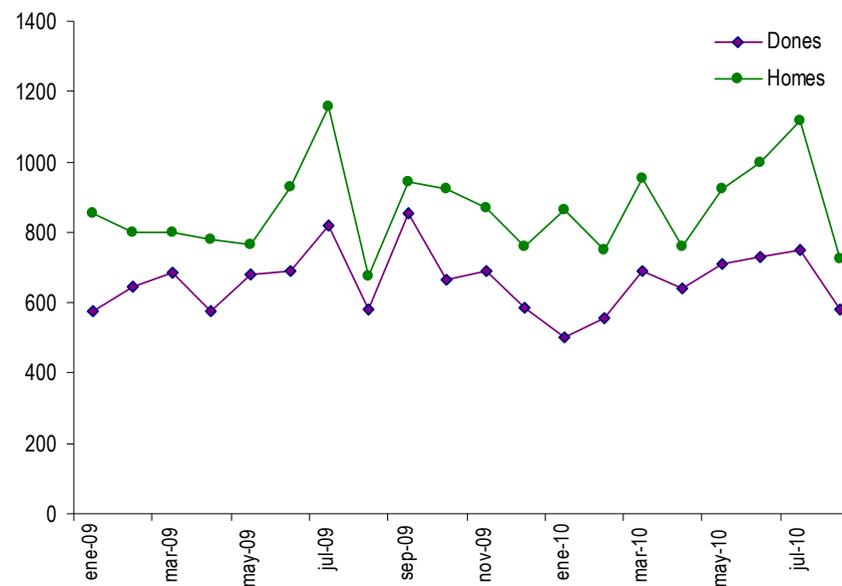
En los dos primeros cuatrimestres del año 2010 se han realizado más contrataciones, 12.255 contrataciones, que el mismo periodo del año anterior. Se han producido 239 contrataciones más.

A diferencia del informe de coyuntura anterior, ahora con esta serie podemos observar que el número de contrataciones no se concentra en uno o dos meses, sino que ha cambiado la dinámica por lo que se puede entender que las medidas de reactivación económica implementadas a nivel local empiezan a surgir efecto de forma paulatina.

Es de destacar que en el cómputo global de los cuatro meses existe una evidente recuperación en el incremento del número de contratos laborales. Consecuencia de una mejora del mercado económico. A excepción del mes de agosto, pero aun así se han efectuado 55 contratos más que el año pasado en este mes.

Por lo que se refiere el número de contrataciones por sexo es evidente que se ha seguido el mismo comportamiento aproximadamente, pero cada vez es mas evidente una mayor contratación de hombres.

Gráfico 2.1. Evolución mensual del número de contratos por sexo.



Elaboración propia a partir de datos del SERVEF

Tabla 2.2. Evolución mensual del número de contratos, según el tipo de contrato por sexo.

	TOTAL		Inicialmente Indefinido		Inicialmente Temporal		Convertido en indefinido	
	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES
2009								
mayo	767	681	63	40	664	604	40	37
junio	930	692	68	32	812	624	50	36
julio	1.159	821	65	36	1.046	737	48	48
agosto	673	581	44	25	604	535	25	21
septiembre	943	853	83	74	798	740	62	39
octubre	923	667	91	69	791	562	41	36
noviembre	869	691	67	40	756	610	46	41
diciembre	762	584	55	26	672	528	35	30
enero	866	500	48	51	752	422	66	27
febrero	748	557	74	50	630	468	44	39
marzo	952	692	111	56	777	573	64	63
2010								
abril	762	639	91	52	619	547	52	40
mayo	923	708	83	52	793	634	47	22
junio	999	729	52	32	905	666	42	31
julio	1119	752	55	29	1.009	691	55	33
agosto	727	582	105	19	573	544	49	19

Fuente: INEM

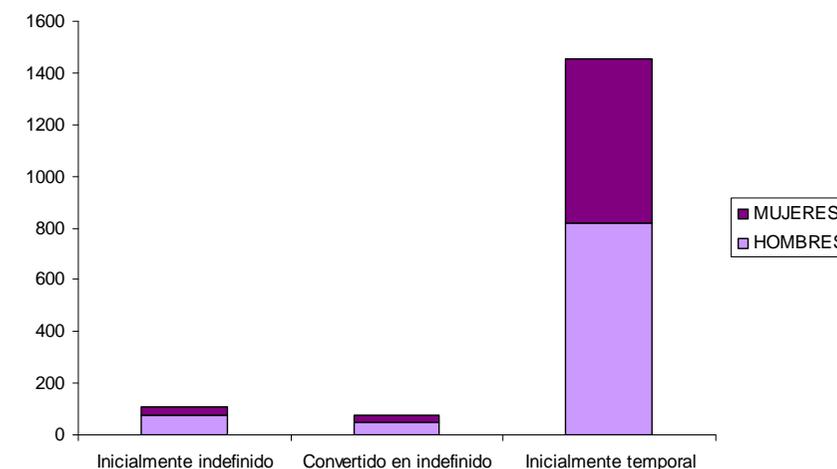
En este último cuatrimestre, el número de contratos realizados a hombres suponen el 57%.

En cualquier tipo de contratos realizados siempre es mayor el realizado a los hombres en el último año.

Por lo que se refiere a la cantidad del tipo de contratos continúan predominando, en este segundo cuatrimestre de 2010, los contratos inicialmente temporales.

Así como también los contratos inicialmente indefinidos son mayores que los convertidos en indefinidos.

Gráfico 2.2. Mediana cuatrimestral por tipo de contratos por sexo. Segundo trimestre de 2010.



Fuente: INEM

Tabla 2.3. Evolución mensual de la tasa de temporalidad contractual.

	Total	Hombres	Mujeres
abril	82,69	80,85	85,19
mayo	87,57	86,57	88,69
junio	88,53	87,31	90,17
julio	90,05	90,25	89,77
2009 agosto	90,83	89,75	92,08
septiembre	85,63	84,62	86,75
octubre	85,09	85,70	84,26
noviembre	87,56	87,00	88,28
diciembre	89,15	88,19	90,41
enero	85,94	86,84	84,40
febrero	84,14	84,22	84,02
marzo	82,12	81,62	82,80
2010 abril	83,23	81,23	85,60
mayo	87,49	85,92	89,55
junio	90,91	90,59	91,36
julio	90,86	90,17	91,89
agosto	85,33	78,82	93,47

Elaboración propia con datos del INEM

Gráfico 2.3. Evolución mensual de la tasa de temporalidad contractual.

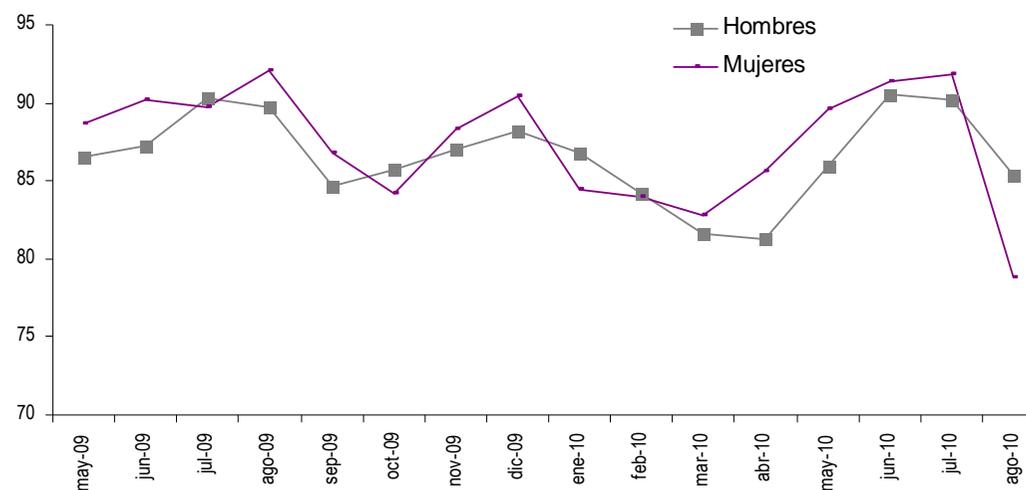


Tabla 2.4. Contratación femenina por grupos de edad.

	Grupos de edad		
	< 25	25 - 44	>44
2009			
mayo	187	417	77
junio	199	423	70
julio	193	524	104
agosto	143	365	73
septiembre	189	542	122
octubre	158	413	96
noviembre	159	434	98
diciembre	129	368	87
2010			
enero	103	330	67
febrero	112	361	84
marzo	157	444	91
abril	129	410	100
mayo	158	464	86
junio	151	441	137
julio	156	476	120
agosto	127	363	92

Fuente: INEM

Tabla 2.5. Contratación masculina por grupos de edad.

	Grupos de edad		
	< 25	25 - 44	>44
2009			
mayo	155	513	99
junio	222	612	96
julio	296	705	158
agosto	148	426	99
septiembre	158	631	154
octubre	193	618	112
noviembre	186	545	138
diciembre	173	483	106
2010			
enero	145	598	123
febrero	112	532	104
marzo	180	638	134
abril	142	496	124
mayo	212	595	116
junio	204	680	115
julio	260	707	152
agosto	138	499	90

Elaboración propia con datos del INEM

Desde enero de 2009, entre los hombres, el grupo de edad comprendido entre los 25 y 44 años ha aglutinado el 64% de los contratos realizados, mientras que entre las mujeres este grupo de edad ha supuesto el 63% de los contratos. En ambos casos un 1% menos que el cuatrimestre anterior.

Observando los gráficos por grupos de edad, tenemos que en todos existe un mayor número de contratos a los hombres excepto en el grupo compuesto por los menores de 25 años donde existe un mayor equilibrio, ya que hay meses en los que el número de contratos realizados a mujeres es mayor.

Gráfico 2.4. Evolución de la contratación de menores de 25 años por sexo.

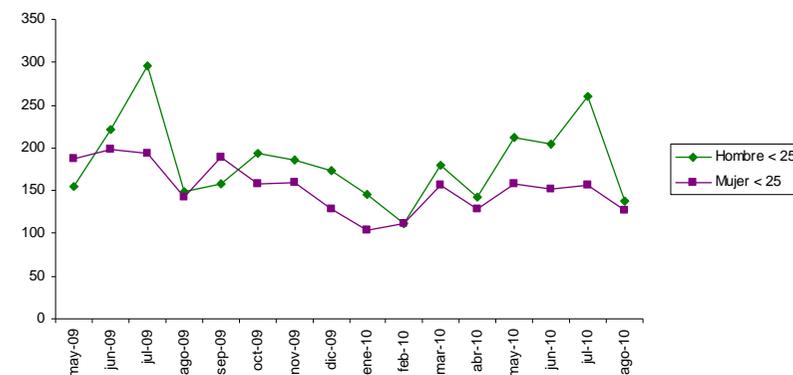


Gráfico 2.5. Evolución de la contratación de 25 a 45 años por sexo.

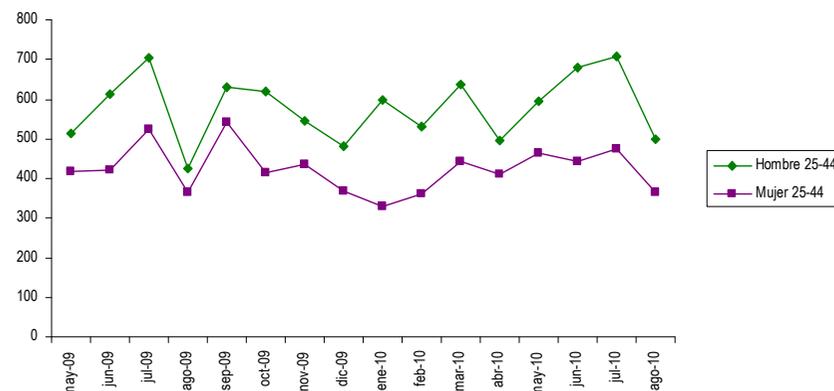


Gráfico 2.6. Evolución de la contratación mayores de 45 años por sexo.

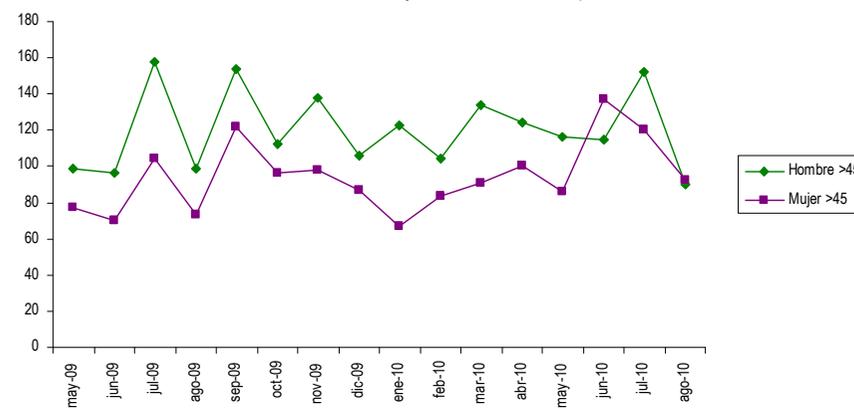
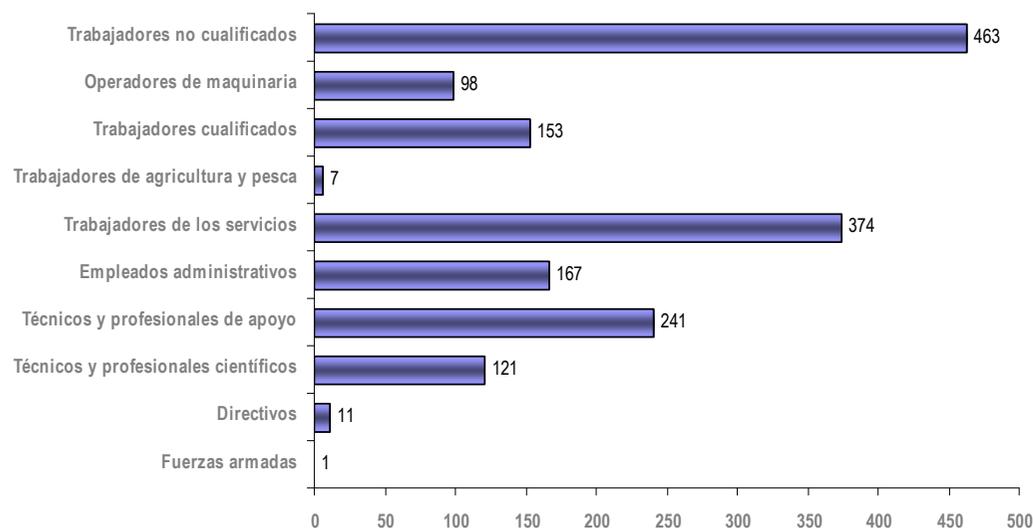


Gráfico 2.7. Mediana cuatrimestral de contratos, por grupos de ocupación.  
Segundo cuatrimestre 2010



Los trabajadores no cualificados y los servicios, concentran la mayor parte de los contratos realizados en los dos primeros cuatrimestres del año 2010. Si bien es cierto que los contratos realizados a trabajadores de los servicios, lo cualificados, los empleados administrativos y técnicos y profesionales de apoyo se encuentran en una franja estrecha.

En relación a los sectores de actividad se puede observar que es el sector servicios el que aporta una mayor número de contratos. De hecho suponen el 79% de los contratos realizados en el segundo cuatrimestre del año 2010. Esto supone que el peso relativo del sector servicios aumenta considerablemente, ya que ha aumentado un 4% su peso relativo.

En contraste con otros municipios de igual tamaño de la provincia de Valencia, cabe destacar el equilibrio relativo existente entre los contratos a trabajadores a servicios, empleados administrativos, Técnicos y profesionales de apoyo y los técnicos y profesionales científicos.

Gráfico 2.8. Mediana trimestral de contratos, por sector de actividad.  
Segundo trimestre 2010

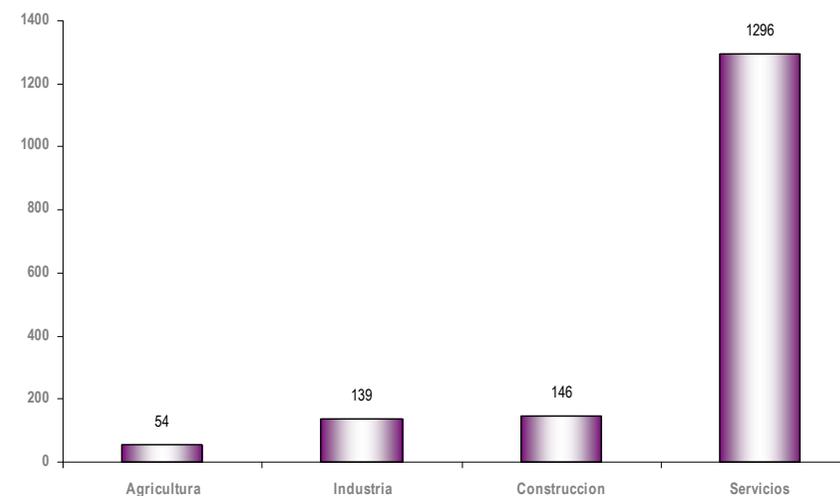


Tabla 3.1. Evolución del precio por m<sup>2</sup> de la vivienda libre.

		2008				2009				2010	
		1 trim	2 trim	3 trim	4 trim	1 trim	2 trim	3 trim	4 trim	1 trim	2 trim
Total	Paterna	1796,4	1826,4	1954,3	1867,6	1741,9	1690,7	1684,9	1576,7	1633,7	1.565,2
	Provincia de Valencia	1634,0	1638,9	1624,1	1593,2	1561,1	1533,0	1511,6	1484,9	1447,3	1.423,6
	Comunitat Valenciana	1684,6	1698,0	1658,9	1629,3	1571,9	1544,0	1542,8	1505,7	1476,7	1.459,1
	Variación trimestral (Paterna)	-5,4%	1,7%	7,0%	-4,4%	-6,7%	-2,9%	-0,3%	-6,4%	3,6%	-4,2%
	Variación anual (Paterna)	0,3%	3,9%	6,5%	-1,7%	-3,0%	-7,4%	-13,8%	-15,6%	-6,2%	-7,4%
Viviendas hasta dos años de antigüedad	Paterna	1910,6	1910,2	2074,1	1954,6	1763,5	1820,1	1755,5	1672,5	1781,6	1.779,9
	Provincia de Valencia	1893,0	1875,5		1807,7	1724,2	1712,2	1702,9		1583,2	1.520,9
	Comunitat Valenciana	1953,8	1952,3	1566,3				1774,3	1731,8	1670,4	1.604,3
	Variación trimestral (Paterna)	-7,2%	0,0%	8,6%	-5,8%	-9,8%	3,2%	-3,5%	-4,7%	6,5%	-0,1%
	Variación anual (Paterna)	-8,0%	-4,8%	-0,9%	-5,1%	-7,7%	-4,7%	-15,4%	-14,4%	1,0%	-2,2%
Viviendas con mas de dos años de antigüedad	Paterna	1760,3	1766,2	1801,2	1813,6	1735,5	1669,9	1659,2	1548,3	1569,6	1.547,2
	Provincia de Valencia	1550,2	1567,7	1584,3	1531,9	1505,8	1474,5	1447,7	1421,4	1395,9	1.373,1
	Comunitat Valenciana	1550,2	1595,0	1895,6	1533,7	1479,9	1438,5	1437,0	1403,6	1378,6	1.366,1
	Variación trimestral (Paterna)	-0,5%	0,3%	1,9%	0,7%	-4,5%	-3,9%	-0,6%	-7,2%	1,4%	-1,4%
	Variación anual (Paterna)	5,4%	4,8%	6,2%	2,5%	-1,4%	-5,5%	-7,9%	-14,6%	-9,6%	-7,3%

Según los datos ofrecidos por el Ministerio de la vivienda para el primer trimestre de 2010 y después de un año con una variación trimestral negativa, el precio de la vivienda en Paterna aumento un 3,6%, lo que contrasta con el 2 trimestre con un -4,2%. Ahora bien respecto al mismo periodo del año anterior continúa disminuyendo (-7,4%).

Por otra parte, es necesario destacar que el precio por metro cuadrado en la ciudad de Paterna siempre ha sido superior a la media de la Provincia o la Comunidad Valenciana.

Igualmente, cabe destacar que las viviendas de hasta dos años de antigüedad, el precio por metro cuadrado ha disminuido respecto al trimestre y al mismo periodo del año anterior. Mientras que aquellas con mas de dos años, respecto al año anterior continua mostrando un descenso del precio por metro cuadrado de forma ininterrumpida.

## 4.- IPC

Respecto de la evolución del IPC, desde mayo de 2009 ha sufrido una serie de subidas y bajadas, presentando su mínimo en el mes de septiembre de 2009. En el mes de febrero de 2010 volvió a tener un mínimo, a partir del cual ha tenido una tendencia claramente alcista, marcándose un máximo en el mes de junio de 2010.

A partir de estos hechos y de la propia dinámica que describe el IPC se prevé una subida de los precios considerable, si tenemos en cuenta el histórico más reciente.

Gráfico 4.1. Evolución mensual del IPC en la Comunidad Valenciana.

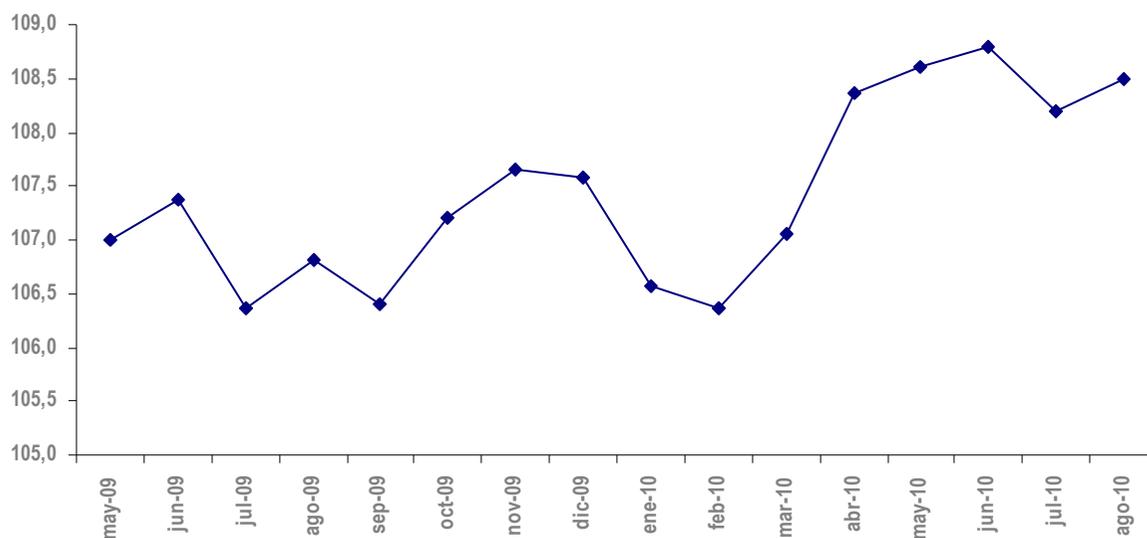
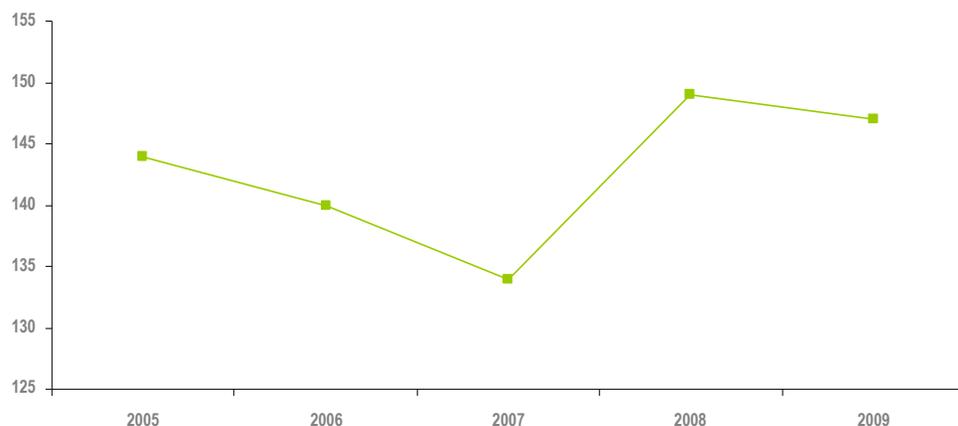


Tabla 4.1. Evolución mensual del IPC.

	España	Variación mensual	Variación anual	Comunitat Valenciana	Variación mensual	Variación anual
may-09	106,8	0,0	-0,9	107,0	0,0	-0,9
jun-09	107,2	0,5	-1,1	107,4	0,4	-1,0
jul-09	106,3	-0,9	-1,5	106,4	-1,0	-1,4
ago-09	106,7	0,4	-0,9	106,8	0,4	-0,8
sep-09	106,4	-0,3	-1,1	106,4	-0,4	-1,0
oct-09	107,2	0,8	-0,7	107,2	0,8	-0,6
nov-09	107,8	0,6	0,3	107,7	0,5	0,3
dic-09	107,8	0,0	0,8	107,6	-0,1	0,8
ene-10	106,7	-1,1	1,1	106,6	-1,0	1,0
feb-10	106,5	-0,2	0,9	106,4	-0,2	0,8
mar-10	107,3	0,8	1,5	107,0	0,7	1,3
abr-10	108,4	1,1	1,6	108,4	1,3	1,4
may-10	108,7	0,3	1,9	108,6	0,2	1,6
jun-10	108,9	0,2	1,7	108,8	0,2	1,4
jul-10	108,4	-0,5	2,1	108,2	-0,6	1,8
ago-10	108,6	0,2	1,9	108,5	0,3	1,7

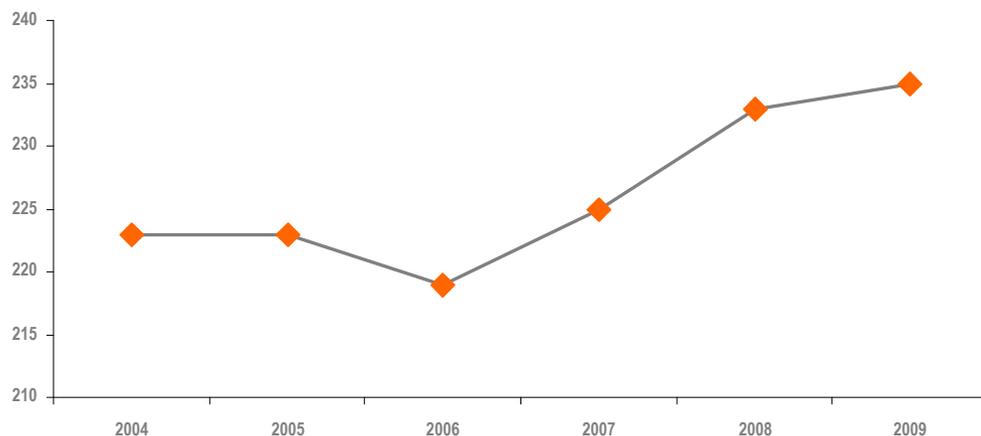
## 5.- ACTIVIDAD ECONÓMICA

Gráfico 5.1.- Evolución del índice de actividad económica.



Fuente: Anuario estadístico de la Caixa

Gráfico 5.2.- Evolución del índice de actividad industrial.



Fuente: Anuario estadístico de la Caixa

Tabla 5.1.- Actividades económicas "activas" 31 diciembre de 2009.

	Titulares	Actividades
Total autónomos	1.174	1.487
Sociedad Anónima	378	597
Sociedad de responsabilidad Limitada	1.841	2.603
Comunidades de bienes y herencia yacentes	127	166
Sociedades cooperativas	35	64
Asociaciones	57	96
Comunidades de propietarios en régimen de prop hor	3	4
Sociedades civiles	23	37
Entidades Extranjeras	3	4
Organismos públicos	3	3
Congregaciones e instituciones religiosas	7	11
Unión Temporales de empresas	66	73
Otros tipos no definidos en el resto de claves	4	5
Establecimientos permanen. Ent. No resid. En España	4	5
<b>TOTAL</b>	<b>3.725</b>	<b>5.155</b>

Fuente: Cámara de Valencia

La evolución del índice de actividad económica nos muestra que desde 2005 existía una tendencia a la disminución de la actividad, pero que a partir del 2007 aumentó considerablemente. Esta evolución positiva se vio claramente afectada por la situación de recesión económica.

Contrariamente, tal y como se puede observar en el Gráfico 5.2.- el Índice industrial se ha incrementado considerablemente desde el año 2006. Si bien es cierto que el crecimiento del mismo ha sido menor en el año 2009.

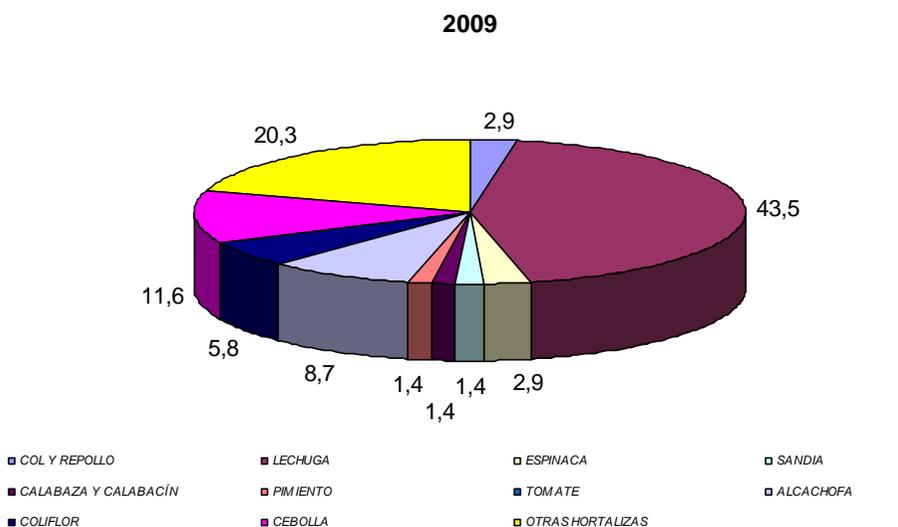
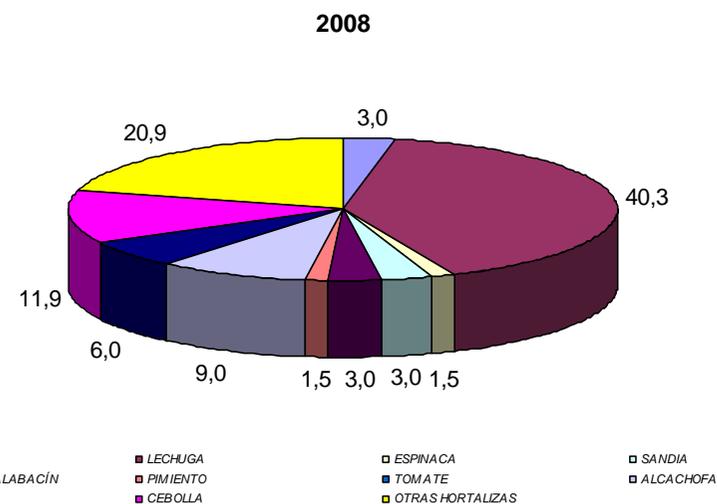
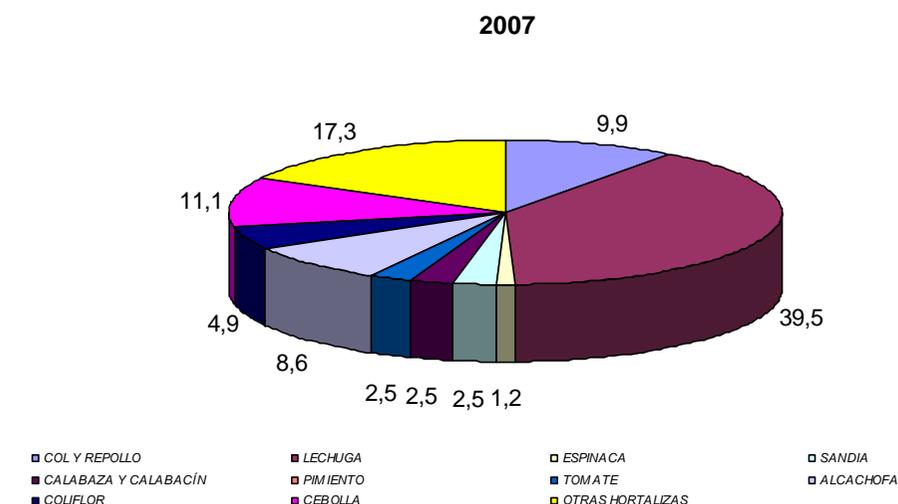
Esto se traduce en un tejido empresarial amplio y variado. Prueba de ello son las 5.155 actividades que se realizan por las 3.725 empresas activas en el municipio. De las cuales la mayor parte son Sociedades de Responsabilidad Limitada y en segundo lugar Autónomos.

## 6.- EVOLUCIÓN DE LA SUPERFICIE AGRARIA

Tabla 6.1.- Superficie agraria de Paterna

		2007			2008			2009		
		SECANO (HAS)	REAGADÍO (HAS)	TOTAL (HAS)	SECANO (HAS)	REAGADÍO (HAS)	TOTAL (HAS)	SECANO (HAS)	REAGADÍO (HAS)	TOTAL (HAS)
TUBERCULOS DE CONSUMO HUMANO	PATATA TEMPRANA	0	4	4	0	3	3	0	2	2
	CHUFA	0	1	1	0	0	0	0	1	1
CULTIVOS INDUSTRIALES (TABACO, LINO, ALGODÓN...)		0	1	1	0	1	1	0	1	1
CACAHUETE		0	1	1	0	1	1	0	1	1
FLORES Y PLANTAS ORNAMENTALES		0	5	5	0	0	0	0	0	0
CULTIVOS FORRAJEROS (ALFALFA...)		0	1	1	0	1	1	0	0	0
HORTALIZAS	COL Y REPOLLO	0	8	8	0	2	2	0	2	2
	LECHUGA	0	32	32	0	27	27	0	30	30
	ESPINACA	0	1	1	0	1	1	0	2	2
	SANDIA	0	2	2	0	2	2	0	1	1
	CALABAZA Y CALABACÍN	0	2	2	0	2	2	0	1	1
	PIMIENTO	0	0	0	0	1	1	0	1	1
	TOMATE	0	2	2	0	0	0	0	0	0
	ALCACHOFA	0	7	7	0	6	6	0	6	6
	COLIFLOR	0	4	4	0	4	4	0	4	4
	CEBOLLA	0	9	9	0	8	8	0	8	8
OTRAS HORTALIZAS	0	14	14	0	14	14	0	14	14	
CÍTRICOS (NARANJO DULCE Y MANDARINO)		0	263	263	0	266	266	0	263	263
ACEROLO, SERBAL Y OTROS		12	33	45	13	33	46	13	33	46
ALMENDRO		13	0	13	13	0	13	13	0	13
OLIVAR (PARA MESA Y ACEITE)		21	0	21	29	0	29	29	0	29
ALGARROBO		128	3	131	128	3	131	128	3	131

Gráfico 6.1.- Evolución de la superficie agraria de las hortalizas en Paterna.



La Superficie agraria en Paterna está sufriendo una clara recesión. Desde el año 2007 al 2009 se han reducido 11 hectáreas la superficie agraria.

Cabe destacar que la superficie de regadío se ha reducido en 20 hectáreas y ha aumentado 9 hectáreas la superficie agraria de secano. Esto sugiere, junto con la disminución de las contrataciones en el sector, que la actividad agraria disminuye claramente.

Esta realidad nos sugiere que ante la falta de actividad agraria, muchos propietarios, frente al posible abandono de las explotaciones agrarias, optan por convertir superficie de regadío en secano.

Independientemente de este hecho, se puede observar que hasta 2009 el porcentaje de superficie agraria destinada a la lechuga aumenta, hortaliza que precisa un cuidado y recolección continuada, es decir que no se hace una única recolección, con todo lo que ello conlleva. Al igual que otras hortalizas.

### **Mercado de trabajo:**

#### Desempleo:

*Tasa de desempleo:* DEMANDANTES ACTIVOS DESOCUPADOS INSCRITOS EN EL SERVEF SOBRE LAS PERSONAS EN EDAD DE TRABAJAR SEGÚN PADRÓN MUNICIPAL. (Hay que tener en cuenta que esta no es una tasa de paro real, sino una aproximación. La EPA no publica datos de desempleo, ni de población activa a nivel municipal, por lo que es necesario utilizar el paro registrado en la correspondiente oficina SERVEF y la población en edad de trabajar según Padrón Municipal. La tasa calculada con ambas magnitudes, con toda probabilidad infravalora el desempleo real del municipio).

*Desocupación registrada:* Está constituida por los demandantes de ocupación registrados por el SERVEF pendientes el último día de mes, excluyendo las siguientes situaciones:

- Demandantes que estando ocupados, solicitan una ocupación para compatibilizarla con la actual o cambiarla por la que ocupan.
- Demandantes perceptores de prestaciones por desocupación que participan en trabajos de colaboración social.
- Demandantes pensionistas por jubilación, pensionistas por gran invalidez o invalidez absoluta o mayores de 64 años.
- Demandantes que solicitan una ocupación por un periodo inferior a tres meses o jornada semanal inferior a 20 horas.
- Demandantes que se encuentran cursando estudios de enseñanza oficial reglada siempre que sean menores de 25 años o que, superando esa edad, sean demandantes de primera ocupación.
- Demandantes asistentes a cursos de Formación Profesional Ocupacional de más de 20 horas lectivas semanales, que tengan una beca de manutención y sean demandantes de primera ocupación.
- Demandantes con la demanda suspendida, mientras permanezcan en esta situación, ya que la suspensión de la demanda, que generalmente se tramita a petición del demandante y por causa que lo justifique, interrumpe la búsqueda de empleo.
- Demandante beneficiario de prestaciones por desempleo en situación de compatibilidad de ocupación para realizar un trabajo a tiempo parcial.
- Demandantes que están percibiendo el subsidio agrario o que habiéndolo agotado, no halla pasado más de un año desde el día del nacimiento del derecho.
- Demandantes que rechazan acciones de inserción laboral adecuadas a sus características, según establece el RD 5/2000.
- Demandantes sin disponibilidad inmediata para el trabajo o en situación incompatible con el mismo, como demandantes inscritos en la oficinas de ocupación, como requisito previo para participar en un proceso de selección para un lugar de trabajo determinado, solicitantes de una ocupación exclusivamente para el extranjero, demandantes de una ocupación nada mas a domicilio, demandantes en suspensión o reducción de jornada o modificación de las condiciones de trabajo por un expediente de regulación de empleo, demandantes que son dados de alta como cotizadores de la Seguridad Social, etc.

Los datos mensuales ofertadas han sido recogidas utilizando el Sistema de Información de los Servicios Públicos de Empleo (SISPE).

#### *Contratación:*

Contratos registrados: Son los contratos comunicados cada mes a las Oficinas de Empleo con centro de trabajo en Paterna.

Tasa de temporalidad contractual: Se calcula como el porcentaje de contratos de carácter temporal respecto al total de contratos.

### **Precio del metro cuadrado:**

Precio medio por metro cuadrado de las viviendas libres: La información procede de la Estadística de precios de la vivienda del Ministerio de vivienda. Esta estadística tiene, como principal objetivo, estimar el precio del metro cuadrado de la vivienda en propiedad del mercado inmobiliario y conocer su evolución trimestral y anual.

La unidad de observación es la vivienda que ha sido objeto de tasación por una empresa tasadora, de acuerdo con las directrices de la Orden Ministerial ECO/805/2003, de 27 de marzo. La explotación de la información se realiza de forma exhaustiva.

Vivienda libre: se denomina vivienda libre a aquella que no tiene restricciones legales para su acceso al mercado inmobiliario ni sobre precios, ni sobre superficies o cuestiones referentes al mercado hipotecario.

Antigüedad: Se calcula a partir de la fecha de terminación de las obras de construcción o de la última gran rehabilitación de la vivienda o el edificio.

### **IPC (Índice general de precios al consumo):**

Elaborado por el INE, mide la evolución del conjunto de precios de los bienes y servicios que con suma toda la población residentes en viviendas familiares en España. El conjunto de artículos (bienes y servicios), la evolución de precios del cual se trata de seguir recibe el nombre de "cesta de la compra" y se obtiene a partir de la encuesta continua de presupuestos familiares que se implantó en el segundo trimestre del año 1997. La estructura de consumo resultante de esta encuesta permite clasificar los artículos en parécelas de consumo, de las cuales se selecciona uno o mas artículos para representarla.

En estos momentos la "cesta de la compra" está constituida por 491 artículos. Las ponderaciones del IPC representan las proporciones respecto al excedente total efectuado por los hogares españoles en cada uno de los artículos de la cesta de la compra.

### **Índice industrial**

Índice comparativo de la importancia de la industria (incluida la construcción), referido a 2007. Este índice se elabora en función del impuesto de actividades económicas (IAE) correspondiente a las actividades industriales. El valor del índice refleja el peso relativo (en tanto por cien mil) de la industria de un municipio, provincia o comunidad autónoma respecto al total de España, con base: total euros de recaudación de impuestos (IAE) en España = 100.000 unidades. A partir de 2003 están exentos del pago de la cuota un determinado colectivo de contribuyentes.

### **Índice industrial**

Índice comparativo de la importancia de la industria (incluida la construcción), referido a 2008. Este índice se elabora en función del impuesto de actividades económicas (IAE) correspondiente a las actividades industriales. El valor del índice refleja el peso relativo (en tanto por cien mil) de la industria de un municipio, provincia o comunidad autónoma respecto al total de España, con base: total euros de recaudación del impuesto en España = 100.000 unidades. A partir de 2003 están exentos del pago de la cuota un determinado colectivo de contribuyentes.

